

Ihr neues Eigenheim

Ihr Traum von Wohneigentum verwirklichen: Dabei steht Ihnen die Raiffeisenbank Aadorf mit Rat und Tat zur Seite.

Sie interessieren sich für den Kauf einer Liegenschaft in Frauenfeld?

Finanzierungsbeispiel

Eine Hypothek gestaltet sich individuell. Ein Finanzierungsbeispiel:

Kaufpreis	CHF	1'350'000
abzüglich Ihrer eigenen Mittel	CHF	270'000
Finanzierung durch Raiffeisenbank Aadorf	CHF	1'080'000

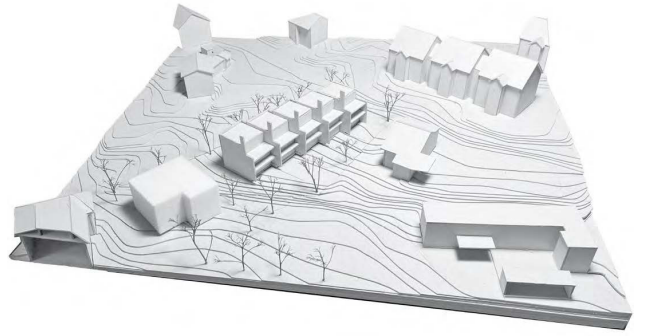
Tragbarkeit

Die Bank führt eine Tragbarkeitsberechnung durch. Diese Berechnung zeigt Ihnen, ob Ihre finanziellen Voraussetzungen für Ihr Eigenheim gegeben sind. Die Tragbarkeit mit obenerwähntem Finanzierungsplan sieht wie folgt aus:

Zinsen		
kalkulatorischer Zinssatz 5%	CHF	54'000
Amortisation		
2. Hypothek innert 15 Jahren	CHF	12'000
Nebenkosten		
Annahme 0.7% vom Kaufpreis	CHF	9'450
Total Kosten kalkulatorisch	CHF	75'450

Die Hypothek ist tragbar, wenn Ihre gesamten Wohnkosten nicht mehr als ein Drittel Ihres Einkommens betragen.

benötigtes Jahreseinkommen brutto	CHF	227'000
--	------------	----------------



Ihre Finanzierung bei der Raiffeisenbank Aadorf mit dem richtigen Partner an Ihrer Seite

Faire und kompetente Beratung sowie persönliche Nähe gehören zu den selbstverständlichen Vorzügen, von denen Sie als Raiffeisen-Kunde profitieren. Wir sind mit unserer Erfahrung für Sie da und unterstützen Sie darin, das passende Hypothekarmodell zu finden.

Gerne erstellen wir für Sie einen persönlichen und individuellen Finanzierungsvorschlag. Wir freuen uns auf ein Gespräch mit Ihnen!

Gerne beraten wir Sie persönlich. Ihre Ansprechpartner:



Manuel Schmid
Individualkundenberater

052 368 00 15
m.schmid@raiffeisen.ch



Raphael Helg
Teamleiter Kreditberatung

052 368 18 12
raphael.helg2@raiffeisen.ch



Raiffeisenbank Aadorf
Gemeindeplatz 3, 8355 Aadorf
Telefon 052 368 00 00
www.raiffeisen.ch/aadorf